

Số: 218/TB-CCTHADS

An Phú, ngày 29 tháng 04 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 251/2017/QĐST-DS ngày 26 tháng 09 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện An Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 147/QĐ- CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng và tài sản gắn liền trên đất số 04/QĐ-CCTHADS, ngày 12 tháng 11 năm 2020 của Chấp hành viên – Chi cục thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, do Chấp hành viên: Hà Huy Cường thực hiện.

(Tài sản của người phải thi hành án: Ông Hà Phi Vân, bà Nguyễn Thị Kim Hoa, địa chỉ: ấp Thạnh Phú, xã Khánh An, huyện An Phú, tỉnh An Giang).

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá.

Công trình xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất:

1/ Dãy nhà trọ có kết cấu khung cột bê tông cốt thép, tường xây gạch, cửa gỗ, mái lợp tole, nền lát gạch men, số tầng 1, có tổng diện tích là 197,2m².

2/ Mái tre có kết cấu cột gỗ, mái lợp tole, có chiều dài 6m, chiều ngang 5,5m, tổng diện tích 33m².

3/ Tường rào có kết cấu bê tông cốt thép, vách xây gạch có chiều dài 55,3m, chiều rộng 100mm, chiều cao 1,9m.

Quyền sử dụng đất: Diện tích đất gồm các điểm 12,13,25,24,23,22,19 là các góc ranh đất có tổng diện tích 353,5m² thuộc thửa đất số 22, tờ bản đồ đất số 21, loại đất ở nông thôn, thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01751g/L do UBND huyện An Phú cấp ngày 29/08/2012 mang tên Hà Phi Vân, Nguyễn Thị Kim Hoa. Vị trí đất tọa lạc ấp Thạnh Phú, xã Khánh An, huyện An Phú, tỉnh An Giang. Vị trí, kích thước, chu vi khu đất được xác định theo sơ đồ đo đạc hiện trạng khu đất ngày 31/3/2021 của Văn phòng đăng ký đất đai – chi nhánh An Phú.

3/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Kể từ ngày thông báo được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh An Giang và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự, đến hết 17 giờ ngày 06/05/2021.

4/ Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang, địa chỉ: số 127 Thoại Ngọc Hầu, ấp An Thịnh, TT An Phú, huyện An Phú, tỉnh An Giang (trực tiếp Chấp hành viên: Hà Huy Cường).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, thông báo để tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản nêu trên theo quy định ./.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát nhân dân huyện An Phú;
- Trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh An Giang (đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành Án dân sự (đăng tải);
- Lưu VT, HS.THA

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Huy Cường